

**COMUNE di ACCUMOLI**

Provincia di Rieti

**AREA TECNICA****DETERMINAZIONE N. 154 DEL 09/12/2014**

**OGGETTO: *Lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio. CUP: D64G04000000002 - CIG: 35814680E4***  
***APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 2° ED ULTIMO S.A.L.***

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO che l'art. 107 del suddetto decreto attribuisce ai dirigenti degli Enti locali tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici;

VISTO che lo stesso prevede che nei Comuni privi di dirigenti tali funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto sindacale di nomina del responsabile dell'area tecnica e di attribuzione dell'indennità di posizione, prot. n. 2116 del 30/05/2014;

PREMESSO che il Comune di Accumoli è beneficiario di un finanziamento della Regione Lazio di € 392.000,00 per la realizzazione dell'intervento denominato *Recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio*;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 60 del 15/07/2011, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera, redatto dal professionista incaricato Arch. Mara Cerroni e pervenuto al prot. n. 915 del 24/02/2011 e n. 2373 del 27/05/2011, per l'importo complessivo di € 392.000,00, di cui € 267.000,00 per lavori;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 92 del 21/11/2011, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, redatto dai professionisti incaricati Arch. Mara Cerroni e Arch. Adriano Gunnella, in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'importo complessivo di € 392.000,00, di cui € 267.000,00 per lavori, articolato secondo il seguente quadro economico di progetto:

**A Importo lavori:**

a misura

**€ 258.066,33****Oneri aggiuntivi per l'attuazione  
dei piani di sicurezza****€ 8.933,67****Totale lavori + oneri aggiuntivi****€ 267.000,00****€ 267.000,00****B Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

b1) IVA su lavori (10%)

€ 26.700,00

b2) Imprevisti

€ 3.804,00

b3) Accantonamento art. 92 D.Lgs. 163/2006

€ 640,80

b4) Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misure e contabilità	€ 51.000,00	
b5) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 18.815,00	
b6) Inarcassa 4 %	€ 2.792,60	
b7) IVA su spese tecniche 21 %	€ 15.247,60	
b8) Allacciamenti pubblici servizi	€ 6.000,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 125.000,00</b>	<b>€ 125.000,00</b>

#### **IMPORTO TOTALE DI PROGETTO**

**€ 392.000,00**

RICHIAMATA la Determinazione n. 208 del 21/11/2011, con la quale si è stabilito di appaltare i lavori tramite il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 57, comma 6 e dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con affidamento secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

RICORDATO che con Determinazione n. 224 del 22/12/2011 è stato approvato il verbale di aggiudicazione in favore dell'Impresa *FRANCESCHINI COSTRUZIONI di Franceschini Enrico*, con sede in Via Scandarello n. 6 – 02100 Rieti (RI), che ha offerto un ribasso del 26,101%;

VISTO il contratto d'appalto Rep. n. 135 del 22/12/2011, registrato a Rieti il 03/01/2012 al n. 7 serie I, con il quale sono stati affidati i lavori all'Impresa *FRANCESCHINI COSTRUZIONI di Franceschini Enrico* per il prezzo di €. 199.642,11 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 8.933,67 oltre IVA nelle misure di legge;

VISTA la Determinazione n. 51 del 23/05/2013, con la quale è stata approvata la contabilità al 1° S.A.L. dei lavori eseguiti a tutto il 01/12/2012, prot. n. 1556 del 12/04/2013, per l'importo complessivo di €. 161.453,74, al lordo del ribasso d'asta e delle ritenute di legge ed IVA 10% esclusa;

VISTA la contabilità al 2° ed ultimo S.A.L. dei lavori eseguiti a tutto il 16/09/2014, prot. n. 4689 del 24/11/2014, per l'importo complessivo di €. 259.409,40, al lordo del ribasso d'asta e delle ritenute di legge ed IVA 10% esclusa;

VISTO il certificato di pagamento n. 2, per il pagamento all'Impresa *FRANCESCHINI COSTRUZIONI di Franceschini Enrico* della rata n. 2 di €. 80.116,00 oltre IVA 10%, per un totale di €. 88.127,60;

VISTE le sottoelencate fatture trasmesse dall'Impresa *FRANCESCHINI COSTRUZIONI di Franceschini Enrico*, per l'importo complessivo di €. 80.116,00 oltre IVA 10%, per un totale di €. 88.127,60:

- fattura n. 16 del 07/11/2014 - € 40.000,00 + IVA 10% = € 44.000,00
- fattura n. 17 del 07/11/2014 - € 40.116,00 + IVA 10% = € 44.127,60

VISTA la regolarità del DURC dell'Impresa *FRANCESCHINI COSTRUZIONI di Franceschini Enrico*, pervenuto al prot. n. 4839 del 02/12/2014;

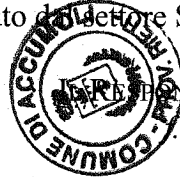
RITENUTO OPPORTUNO procedere in merito;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare la contabilità al 2° ed ultimo S.A.L. dei lavori di *Recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio* eseguiti a tutto il 16/09/2014, prot. n. 4689 del

24/11/2014, per l'importo complessivo di €. 259.409,40, al lordo del ribasso d'asta e delle ritenute di legge ed IVA 10% esclusa;

2. Di liquidare all'Impresa *FRANCESCHINI COSTRUZIONI di Franceschini Enrico* il certificato di pagamento n. 2, per il pagamento della rata n. 2 di €. 80.116,00 oltre IVA 10%, per un totale di €. 88.127,60;
3. Di dare atto che la spesa di €. 88.127,60 è imputata al capitolo **9500** del bilancio di previsione 2014;
4. Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di pagare all'Impresa *FRANCESCHINI COSTRUZIONI di Franceschini Enrico* la somma di €. 88.127,60 a saldo delle fatture n. 16 e 17 del 07/11/2014;
5. Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
6. Di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario;
  - va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
  - va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto dal Settore Segreteria.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
f.to Arch. Laura Guidotto

### IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

In relazione al disposto dell'art. 147-bis e dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

### APPONE

il PARERE di regolarità contabile ed il VISTO attestante la COPERTURA FINANZIARIA della spesa.

Addi **24 DIC. 2014**



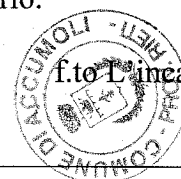
IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE  
f.to.ssa Giuliana Salvetta

### PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio on line del Comune il giorno  
....., per 15 giorni consecutivi.

N. .... del Registro degli atti pubblicati all'albo pretorio.

Accumoli, .....



f.to L. incaricato

**Comune di ACCUMOLI**  
Provincia di RIETI

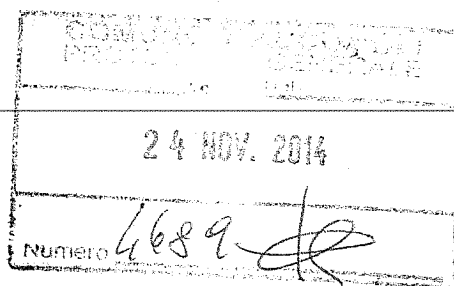
pag. 1

**STATO AVANZAMENTO LAVORI**  
**N. 2 E ULTIMO A TUTTO IL 16/09/2014**

**OGGETTO:** Lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio

**COMMITTENTE:** Comune di Accumoli

**IMPRESA:** Franceschini Costruzioni di Franceschini Enrico



Contratto in data 22/12/2011 rep. n. 135 registrato a in data 03/01/2012 al n. 7 di euro 199.642,11

Data Offerta:	07/12/2011	IMPORTO DEL PROGETTO:	190.708,44
Data Consegna:	14/02/2012	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	29/03/2012	Importo per la Sicurezza:	8.933,67
Giorni Utili per Ultimazione:	180	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	29/09/2012	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	3		
Nuova Data Ultimazione:	22/09/2014	Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<b>LAVORI A MISURA</b>			
1 12.03.003.00 1	<p>Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finit ... strati di smalto oleosintetico o sintetico.( MARCHE 2010 )</p> <p>Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondent ... anto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico.( MARCHE 2010 )</p> <p>Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico.( MARCHE 2010 )</p> <p>SOMMANO mq</p>	95,40	15,55	1'483,47
2 A.P. 01	<p>Pulitura di pietre esterne; - rimozione di depositi super ... te di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio).</p> <p>Pulitura di pietre esterne; - rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con l'uso di pennelli morbidi; - rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della ... terati con applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio).</p> <p>Pulitura di pietre esterne; - rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con l'uso di pennelli morbidi; - rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido con applicazione di compresse assorbenti a base di seppiolite; - rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati con applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio).</p> <p>SOMMANO m2</p>	42,76	62,70	2'681,05
3 A.P. 02	<p>Revisione e restauro di paramento murario in pietra, attr ... ie finita, le stuccature e le rasature di piccole lesioni.</p> <p>Revisione e restauro di paramento murario in pietra, attraverso il lavaggio dell'intera parete, la scarnitura, la sigillatura e la stitatura incassata dei giunti su paramenti di pi ... iorate con la lavorazione superficiale a spugna della superficie finita, le stuccature e le rasature di piccole lesioni.</p> <p>Revisione e restauro di paramento murario in pietra, attraverso il lavaggio dell'intera parete, la scarnitura, la sigillatura e la stitatura incassata dei giunti su paramenti di pietra o tufo a faccia vista da eseguire a qualsiasi altezza con malta di calce spenta analoga all'originale, impastata con cemento bianco e sabbia o con pozzolana e frammenti di laterizio pestato per l'ottenimento di malte simili a quelle esistenti per composizione e tonalità cromatiche. da eseguire a qualsiasi altezza, compresa l'eventuale estirpazione di flora, la ripresa di piccole superfici mancanti o deteriorate con la lavorazione superficiale a spugna della superficie finita, le stuccature e le rasature di piccole lesioni.</p> <p>SOMMANO m2</p>	78,00	96,20	7'503,60
4 A.P. 03	<p>Consolidamento di intonaci esistenti consistente nella re ... e tinteggiatura sono compensate con altre voci di computo.</p> <p>Consolidamento di intonaci esistenti consistente nella revisione generale della superficie intonacata previa accurata battitura manuale delle superfici e perimetrazione delle zone ... iringhe e aghi sottili. Le successive lavorazioni di rasatura e tinteggiatura sono compensate con altre voci di computo.</p> <p>Consolidamento di intonaci esistenti consistente nella revisione generale della superficie intonacata previa accurata battitura manuale delle superfici e perimetrazione delle zone di distacco, pulitura dell'intera superficie da trattare con spazzole metalliche, saggine per rimuovere eventuali parti di vecchie tinte, incrostazioni di muschi, macchie di umidità ecc., esecuzione di fori in corrispondenza delle zone di distacco, aspirazione di eventuali polveri, lavaggio e umidificazione delle parti da consolidare, iniezione di maltina adesiva a presa debolmente idraulica costituita da calce aerea, calce idraulica bianca desalinizzata, cariche carbonatiche micronizzate, additivi fluidificanti e bagnanti naturali, inerti selezionati in grado di garantire l'assenza di formazione di sali solubili e di effetti impermeabilizzanti o idrorepellenti ed il mantenimento della permeabilità al vapore degli intonaci trattati. Consolidamento previsto in 6 - 8 iniezioni per mq trattato di malta da iniezione, tipo Plm-I di Cts o equivalente. La malta, di caratteristiche fisiche e meccaniche simili a quelle dei materiali tradizionali, deve essere additivata con acqua ed iniettata con siringhe e aghi sottili. Le successive lavorazioni di rasatura e tinteggiatura sono compensate con altre voci di computo.</p> <p>SOMMANO m2</p>	229,00	47,30	10'831,70
	A R I P O R T A R E			22'499,82

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			22' 499,82
5 A.P. 04	<p>Restauro di cornici marcapiano e mensole in pietra previa ... della D.LL. E' inclusa l'eventuale ripresa dell'intonaco.</p> <p>Restauro di cornici marcapiano e mensole in pietra previa pulitura con prodotti in soluzione basica del peso specifico pari a circa un chilogrammo/litro e pH = 13,5 per la pulizia ... r dare l'opera finita a regola d'arte secondo le indicazione della D.LL. E' inclusa l'eventuale ripresa dell'intonaco.</p> <p>Restauro di cornici marcapiano e mensole in pietra previa pulitura con prodotti in soluzione basica del peso specifico pari a circa un chilogrammo/litro e pH = 13,5 per la pulizia di supporti sporcati da oli, grassi, cere, depositi di smog o da inquinamento atmosferico, comprese la protezione degli elementi che non devono venire a contatto con il prodotto di pulizia, l'applicazione della soluzione sulla superficie mediante pennello o a spruzzo, la ripassatura della soluzione basica dopo 20 ÷ 30 minuti delle zone con incrostazioni particolarmente tenaci, il lavaggio delle superfici a trattamento effettuato con acqua in pressione, eventualmente calda. Il trattamento deve essere eseguito con temperatura ambiente superiore a 5 °C ed inferiore a 35 °C, mentre non deve essere eseguito su superfici esposte al sole o su supporti surriscaldati o in casi di pioggia imminenti. È compreso lo smaltimento dei residui di lavorazione in accordo con le regolamentazioni locali e tutte le protezioni dei lavoratori ai sensi delle leggi vigenti al momento dell'esecuzione dell'opera, stuccature delle lacune e delle discontinuità con malta a base di calce idraulica naturale NHL 2 a basso contenuto di sali, stuccatura di superficie eseguita con grassello di calce con trattamento di antichizzazione in superficie con scialbatura con latte di calce e spugnatura e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte secondo le indicazione della D.LL. E' inclusa l'eventuale ripresa dell'intonaco.</p>	SOMMANO m2 69,97	74,30	5' 198,77
6 A.P. 05	<p>Restauro di stipiti, imbotti e cornici costituite da piet ... della D.LL. E' indusa l'eventuale ripresa dell'intonaco.</p> <p>Restauro di stipiti, imbotti e cornici costituite da pietre naturali calcaree dei vani porta e finestra, previa pulitura con prodotti in soluzione basica del peso specifico pari a ... r dare l'opera finita a regola d'arte secondo le indicazione della D.LL. E' inclusa l'eventuale ripresa dell'intonaco.</p> <p>Restauro di stipiti, imbotti e cornici costituite da pietre naturali calcaree dei vani porta e finestra, previa pulitura con prodotti in soluzione basica del peso specifico pari a circa un chilogrammo/litro e pH = 13,5 per la pulizia di supporti sporcati da oli, grassi, cere, depositi di smog o da inquinamento atmosferico, comprese la protezione degli elementi che non devono venire a contatto con il prodotto di pulizia, l'applicazione della soluzione sulla superficie mediante pennello o a spruzzo, la ripassatura della soluzione basica dopo 20 ÷ 30 minuti delle zone con incrostazioni particolarmente tenaci, il lavaggio delle superfici a trattamento effettuato con acqua in pressione, eventualmente calda. Il trattamento deve essere eseguito con temperatura ambiente superiore a 5 °C ed inferiore a 35 °C, mentre non deve essere eseguito su superfici esposte al sole o su supporti surriscaldati o in casi di pioggia imminenti. È compreso lo smaltimento dei residui di lavorazione in accordo con le regolamentazioni locali e tutte le protezioni dei lavoratori ai sensi delle leggi vigenti al momento dell'esecuzione dell'opera, stuccature delle lacune e delle discontinuità con malta a base di calce idraulica naturale NHL 2 a basso contenuto di sali, stuccatura di superficie eseguita con grassello di calce con trattamento di antichizzazione in superficie con scialbatura con latte di calce e spugnatura e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte secondo le indicazione della D.LL. E' inclusa l'eventuale ripresa dell'intonaco.</p>	SOMMANO cadauno 102,00	171,40	17' 482,80
7 A.P. 06	<p>Intonaco ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità ... econdo le indicazioni del progetto esecutivo e della D.LL.</p> <p>Intonaco ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità per muri interni ed esterni con malta di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana naturale extrafine e inerti ... icolare di finimento, la riquadratura di stipiti ed imbotti, secondo le indicazioni del progetto esecutivo e della D.LL.</p> <p>Intonaco ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità per muri interni ed esterni con malta di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana naturale extrafine e inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0-1,4 mm, tipo BIOCALCE INTONACO.FINO o equivalente. Costituita esclusivamente da materie prime di origine rigorosamente naturale, garantiranno un'altissima traspirabilità dell'intonaco (coefficiente di resistenza al vapore acqueo <math>\mu = 6</math>), un'elevata porosità della malta indurita (= 40%), una naturale conducibilità termica (pari a 0,45 W/mK) ed una notevole aria occlusa in fase d'impasto (= 20%). L'intonaco naturale dovrà soddisfare anche i requisiti della norma EN 998/1 - GP / CS II / W0, adesione 0,2 N/mm2, reazione al fuoco classe A1. L'intonaco avrà uno spessore non superiore ai 30 mm, costituito da due strati dello spessore medio di 15 mm, fasce di livello, finitura a rustico sotto staggia, riquadratura di spigoli e angoli sporgenti. L'applicazione sarà da eseguire a mano o con intonacatrice. Compresi i ponti di servizio fino all'altezza di 4 m. dal piano di appoggio, il tiro in alto e il calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per dare lavoro finito a regola d'arte. Sono compresi e compensati gli oneri per la ripresa</p>			
	A R I P O R T A R E			45' 181,39

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			45'181,39
8 A.P. 07	<p>di vecchi intonaci e l'eventuale esecuzione di fasce; il rifacimento ed il restauro delle mostre di riquadratura; le cornici; i cornicioni e qualsiasi altro particolare di finimento, la riquadratura di stipiti ed imbotti, secondo le indicazioni del progetto esecutivo e della D.LL.</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup></p> <p>Tinteggiatura a calce di terre naturali e grassello di pu ... ica a bassa percentuale e terre naturali. euro (dodici/50)</p> <p>Tinteggiatura a calce di terre naturali e grassello di pura calce CL 90-S conforme alla norma EN 459-1 tipo BIOCALCE Tinteggio, con l'aggiunta di colori derivanti da pigmenti natur ... nale per "invecchiamento", a base di acqua in emulsione acrilica a bassa percentuale e terre naturali. euro (dodici/50)</p> <p>Tinteggiatura a calce di terre naturali e grassello di pura calce CL 90-S conforme alla norma EN 459-1 tipo BIOCALCE Tinteggio, con l'aggiunta di colori derivanti da pigmenti naturali da macinazione di terre e minerali colorati, eseguita a qualsiasi altezza, su intonaco rustico di pareti e volte. Preparazione del supporto, limitata ad una sommaria spazzolatura e pulitura della superficie, per eliminare corpi estranei e grumi di calce, senza imprimitura del sottofondo. Ciclo di pittura a due strati di latte di calce, dati a pennello. Sono compresi gli oneri per ponteggi mobili o provvisori, il tiro in alto e il calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per dare lavoro finito a regola d'arte; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per due strati a coprire dati a pennello, inclusa stesura di velatura finale per "invecchiamento", a base di acqua in emulsione acrilica a bassa percentuale e terre naturali. euro (dodici/50)</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup></p>	1'364,81	24,85	33'915,53
9 A.P. 08	<p>Sostituzione degli sportelli delle cabine utenze Enel, Ga ... piuta a regola d'arte e secondo le indicazioni della D.LL.</p> <p>Sostituzione degli sportelli delle cabine utenze Enel, Gas, acqua con sportelli in lamiera di ferro incernierati su telai in ferro zincato, compresa la rimozione e l'allontanamento ... oprimere, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte e secondo le indicazioni della D.LL.</p> <p>Sostituzione degli sportelli delle cabine utenze Enel, Gas, acqua con sportelli in lamiera di ferro incernierati su telai in ferro zincato, compresa la rimozione e l'allontanamento in discarica del materiale di risulta, compresi altresì gli oneri per il fissaggio alle murature con zanche d'acciaio zincato, le riprese di intonaco e la verniciatura protettiva con antiruggine a due mani e smalto sintetico satinato di colore scuro a due mani a coprire, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte e secondo le indicazioni della D.LL.</p> <p>SOMMANO cadauno</p>	1'948,99	13,25	25'824,12
10 A.P. 09	<p>Ringhiera metallica di altezza pari a 95 cm., in profilat ... disegni di progetto e secondo le disposizioni della D. LL.</p> <p>Ringhiera metallica di altezza pari a 95 cm., in profilati a L 15 x 40 e tubolari 20 x 20 verniciati con smalto sintetico satinato e corrimano a sezione circolare 60 mm. Sono compr ... gistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo i disegni di progetto e secondo le disposizioni della D. LL.</p> <p>Ringhiera metallica di altezza pari a 95 cm., in profilati a L 15 x 40 e tubolari 20 x 20 verniciati con smalto sintetico satinato e corrimano a sezione circolare 60 mm. Sono compresi e compensati la struttura di acciaio, il corrimano, la verniciatura, gli sfridi, gli oneri di saldatura e di fissaggio alla muratura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo i disegni di progetto e secondo le disposizioni della D. LL.</p> <p>SOMMANO ml</p>	12,00	75,80	909,60
11 A01.01.015.d	<p>Revisione della linea di gronda comprendente la rimozione ... rale. palombelli delle dimensioni 100 x 100 mm in castagno</p> <p>Revisione della linea di gronda comprendente la rimozione del manto di copertura, pianellato e palombelli in aggetto e smuratura scarpa, sostituzione dei palombelli con sagomatura, ... onere e magistero. Misurato sul filo interno del muro perimetrale. palombelli delle dimensioni 100 x 100 mm in castagno</p> <p>Revisione della linea di gronda comprendente la rimozione del manto di copertura, pianellato e palombelli in aggetto e smuratura scarpa, sostituzione dei palombelli con sagomatura, listello terminale a cuneo, ripristino scarpa in muratura, rimontaggio degli elementi di copertura in cotto con integrazione di quelli mancanti o rotti, compreso ogni onere e magistero. Misurato sul filo interno del muro perimetrale. palombelli delle dimensioni 100 x 100 mm in castagno</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup></p>	6,00	150,00	900,00
12 A03.01.002.b	<p>Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spes ... abile: muratura in pietrame locale o con ricorsi a mattoni</p> <p>Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spessore nonché di volte e volticine compresi</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup></p>	215,55	102,26	22'042,14
	A R I P O R T A R E			128'772,78

COMMITTENTE: Comune di Accumoli  
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 2

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			128 '772,78
	intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni i ... rto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in pietrame locale o con ricorsi a mattoni Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spessore nonché di volte e volticine compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita con martello demolitore ed a qualsiasi altezza o profondità, con obbligo del taglio secondo linee stabilite, segnalazioni diurne e notturne e l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi e a condutture pubbliche e private (fogne, gas, acqua, elettricità, telecomunicazioni, ecc.), compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in pietrame locale o con ricorsi a mattoni SOMMANO mc	1,84	91,35	168,08
13 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino ... discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'opere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano SOMMANO mq	1 '094,58	6,20	6 '786,40
14 A03.01.018	Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda ... ttesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresi la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresi la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso SOMMANO m	452,35	4,54	2 '053,67
15 A03.01.019.a .01	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, com ... uratura di pietrame calcareo: della sezione fino a 100 cmq Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione fino a 100 cmq Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione fino a 100 cmq SOMMANO m	950,00	20,66	19 '627,00
16 A03.02.012.a	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio d ... lo in basso: lastre di marmo o pietra spessore fino a 3 cm Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, ... resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: lastre di marmo o pietra spessore fino a 3 cm Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stipamento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: lastre di marmo o pietra spessore fino a 3 cm SOMMANO m²	21,04	15,49	325,91
17 A03.02.013.c	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra n ... o il solo calo in basso: lastroni di spessore oltre i 6 cm Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito ... ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastroni di spessore oltre i 6 cm Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso SOMMANO m²			
	A R I P O R T A R E			157 '733,84

COMMITTENTE: Comune di Accumoli  
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 2



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			157'733,84
18 A03.02.027	il solo calo in basso: lastroni di spessore oltre i 6 cm  SOMMANO mq	91,25	30,99	2'827,84
	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, spo ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi  SOMMANO mq	40,49	11,36	459,97
19 A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato da ... so carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m  SOMMANO mc	48,82	24,27	1'184,86
20 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati ... Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano  SOMMANO ton	48,82	23,65	1'154,59
21 A04.01.001.a	Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubo ... a d'arte con materiale dell'impresa: per i primi 30 giorni Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare, sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio ... tro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa: per i primi 30 giorni			
22 A04.01.001.b	Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare, sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio, smontaggio, trasporti, pezzi speciali, palancato di ponte e sottoponte in tavole di abete (spessore 50 mm) o tavola metallica prefabbricata, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa: per i primi 30 giorni  SOMMANO mq	2'874,39	12,91	37'108,37
23 A08.01.022.d	Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubo ... materiale dell'impresa: per ogni mese successivo al primo Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare, sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio ... magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa: per ogni mese successivo al primo Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare, sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio, smontaggio, trasporti, pezzi speciali, palancato di ponte e sottoponte in tavole di abete (spessore 50 mm) o tavola metallica prefabbricata, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa: per ogni mese successivo al primo  SOMMANO mq	2'874,39	1,91	5'490,08
	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comu ... ato o rame: in rame dello sviluppo della sezione di 330 mm Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a			
	A R I P O R T A R E			205'959,55

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			205 '959,55
24 A08.01.023.d	<p>bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso mate ... di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in rame dello sviluppo della sezione di 330 mm</p> <p>Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in rame dello sviluppo della sezione di 330 mm</p> <p>SOMMANO m</p>	215,55	29,22	6 '298,37
25 A08.01.024.c	<p>Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore ... e murate compresi i gomiti: in rame del diametro di 100 mm</p> <p>Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in rame del diametro di 100 mm</p> <p>Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in rame del diametro di 100 mm</p> <p>SOMMANO m</p>	223,00	20,90	4 '660,70
26 A09.01.006.c	<p>Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spess ... i di legno: in rame dello sviluppo della sezione di 300 mm</p> <p>Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in rame dello sviluppo della sezione di 300 mm</p> <p>Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in rame dello sviluppo della sezione di 300 mm</p> <p>SOMMANO m</p>	5,90	20,99	123,84
27 A15.01.003.a	<p>Compenso alle murature di pietrame eseguite con paramento ... esclusi i ponteggi: compenso per la sola stilatura giunti</p> <p>Compenso alle murature di pietrame eseguite con paramento a faccia vista, comprese la squadratura del pezzame, la rabocatura, la stuccatura e la stilatura dei giunti con malta a 3 ... i onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte, esclusi i ponteggi: compenso per la sola stilatura giunti</p> <p>Compenso alle murature di pietrame eseguite con paramento a faccia vista, comprese la squadratura del pezzame, la rabocatura, la stuccatura e la stilatura dei giunti con malta a 3 ql di cemento per mc di sabbia da applicarsi alla superficie del paramento, ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte, esclusi i ponteggi: compenso per la sola stilatura giunti</p> <p>SOMMANO mq</p>	345,21	9,14	3 '155,22
28 A16.01.003.d	<p>Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale d ... eroni, stuccature, stilature, sigillature: peperino grigio</p> <p>Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: peperino grigio</p> <p>Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: peperino grigio</p> <p>SOMMANO mq</p>	11,04	74,37	821,04
28 A16.01.003.d	<p>Portone alla mercantile ad una o due partite anche di div ... Yale con tre chiavi di castagno - mogano - noce Tanganika</p> <p>Portone alla mercantile ad una o due partite anche di diversa larghezza in legno costituito da telaio maestro di sezione minima di mm 80x45, parte mobile con intelaiatura di sezion ... e a mm 160, un pomo o maniglia di ottone ed una serratura tipo Yale con tre chiavi di castagno - mogano - noce Tanganika</p> <p>Portone alla mercantile ad una o due partite anche di diversa larghezza in legno costituito da telaio maestro di sezione minima di mm 80x45, parte mobile con intelaiatura di sezione mm 80x35 circa a tre o più riquadri, con pannelli lisci di spessore mm 20, incastrato parzialmente o totalmente nella stessa intelaiatura e rivestimento esterno con doghe, dello spessore non inferiore a mm 20 e di larghezza superiore a mm 60, fissate con viti e colla alla sottostante struttura, unite a battente e perlinare o sagomate e gocciolatoio incastrato della sezione di mm 60x50 se richiesto; il tutto in opera con eventuali listelli coprifilo e completo di tre cerniere rinforzate, della lunghezza non inferiore a mm 160, un pomo o maniglia di ottone ed una serratura tipo Yale con tre chiavi di</p>			
	A R I P O R T A R E			221 '018,72

COMMITTENTE: Comune di Accumoli  
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. : 2

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			221'018,72
	castagno - mogano - noce Tanganika			
	SOMMANO mq	5,46	567,89	3'100,66
29 A16.01.013.a .04	Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro batt ... asversale dello spessore fino a 45 mm in castagno o rovere Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro battenti costituite da parti mobili intelaiate con traverse intermedie, con stecche oblique dello spessore di circa 10-12 mm in ... i. costituite da telaio maestro, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore fino a 45 mm in castagno o rovere Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro battenti costituite da parti mobili intelaiate con traverse intermedie, con stecche oblique dello spessore di circa 10-12 mm inclinate e connesse ad incastro e distanti fra loro non più di 50 mm, compresi e compensati nel prezzo battentatura, listelli anche con gocciolatoi, scorniciamento del perimetro del portante e traverse contenenti le tavolette inclinate. Ferramenta costituita da cerniere, in numero adeguato, per ogni parte mobile da applicarsi al predetto telaio a cassettoni, squadre agli angoli e spagnoletta in ferro zincato tropicalizzato o plastificato nero, perni di ottone ben applicati alla soglia ed al telaio per il fissaggio delle persiane, compreso ogni altro onere e accessorio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. costituite da telaio maestro, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore fino a 45 mm in castagno o rovere			
	SOMMANO mq	9,80	485,78	4'760,64
30 A20.01.002	Asportazione dalle superfici intonacate in strati di tint ... parti più tenaci e successiva raschiatura eseguita a mano Asportazione dalle superfici intonacate in strati di tinta sintetica mediante fonte di calore a fiamma o elettrica, compreso l'uso di solventi idonei per le parti più tenaci e successiva raschiatura eseguita a mano Asportazione dalle superfici intonacate in strati di tinta sintetica mediante fonte di calore a fiamma o elettrica, compreso l'uso di solventi idonei per le parti più tenaci e successiva raschiatura eseguita a mano			
	SOMMANO mq	203,70	11,88	2'419,96
31 A20.01.003	Pulizia con prodotti in soluzione acida, di facciate cost ... tto quanto necessario per eseguire l'opera a regola d'arte Pulizia con prodotti in soluzione acida, di facciate costituite da intonaci, superfici in calcestruzzo, mattoni, tufo, pietra arenaria, ceramiche resistenti agli acidi, del peso sp ... secuzione dell'opera. Esclusi i ponteggi esterni e compreso tutto quanto necessario per eseguire l'opera a regola d'arte Pulizia con prodotti in soluzione acida, di facciate costituite da intonaci, superfici in calcestruzzo, mattoni, tufo, pietra arenaria, ceramiche resistenti agli acidi, del peso specifico pari a circa un chilogrammo/litro e pH = 1 per l'eliminazione di incrostazioni cementizie, calcaree e di collanti cementizi, efflorescenze fra fughe di elementi ceramici, comprese la protezione degli elementi che non devono venire a contatto con il prodotto di pulizia, la bagnatura con acqua fino a rifiuto di fondi particolarmente assorbenti, l'applicazione della soluzione sulla superficie mediante pennello o a spruzzo, la ripassatura della soluzione acida dopo 10 ÷ 20 minuti delle zone con incrostazioni particolarmente tenaci, il lavaggio delle superfici a trattamento effettuato con acqua in pressione, eventualmente calda. Il trattamento deve essere eseguito con temperatura ambiente superiore a 5 °C ed inferiore a 35 °C, mentre non deve essere eseguito su superfici esposte al sole o su supporti surriscaldati o in casi di pioggia imminenti. È compreso lo smaltimento dei residui di lavorazione in accordo con le regolamentazioni locali e tutte le protezioni dei lavoratori ai sensi delle leggi vigenti al momento dell'esecuzione dell'opera. Esclusi i ponteggi esterni e compreso tutto quanto necessario per eseguire l'opera a regola d'arte			
	SOMMANO mq	527,22	10,33	5'446,18
32 A20.01.005.b	Idrosabbatura a pressione mediante l'uso di idropulitric ... o per la perfetta esecuzione: superfici in pietra naturale Idrosabbatura a pressione mediante l'uso di idropulitrice a pressione variabile compresi la fornitura della sabbia di quarzo di opportuna granulometria e ogni onere e magistero per la perfetta esecuzione: superfici in pietra naturale Idrosabbatura a pressione mediante l'uso di idropulitrice a pressione variabile compresi la fornitura della sabbia di quarzo di opportuna granulometria e ogni onere e magistero per la perfetta esecuzione: superfici in pietra naturale			
	SOMMANO mq	345,16	10,33	3'565,50
33 A20.02.001.b	Sverniciatura di opere in legno di qualsiasi forma ad esc ... naci, mediante ripetuti passaggi di: sverniciatore chimico Sverniciatura di opere in legno di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso			
	A R I P O R T A R E			240'311,68

COMMITTENTE: Comune di Accumoli  
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 2

pag.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
R I P O R T O				240'311,6
	dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sverniciatore chimico Sverniciatura di opere in legno di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sverniciatore chimico SOMMANO m²	230,89	22,00	5'079,5
34 A20.02.004.a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura e rasatura Preparazione di superficie in legno con: stuccatura e rasatura Preparazione di superficie in legno con: stuccatura e rasatura SOMMANO mq	568,51	3,67	2'086,4
35 A20.02.004.b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi SOMMANO mq	568,51	1,55	881,19
36 A20.02.006.a	Pittura, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire: smalto sintetico opaco Pittura, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire: smalto sintetico opaco Pittura, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire: smalto sintetico opaco SOMMANO mq	122,36	8,78	1'074,32
37 A20.02.007.a	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate: sintetica trasparente al fletting Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate: sintetica trasparente al fletting Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate: sintetica trasparente al fletting SOMMANO mq	446,15	9,81	4'376,73
38 A20.03.001.d	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad e ... e ripetuti passaggi di: fonte di calore a fiamma o ad aria Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: fonte di calore a fiamma o ad aria Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: fonte di calore a fiamma o ad aria SOMMANO mq	92,08	10,85	999,07
39 D05.41.005	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidott ... manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 110 Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N), a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 110 Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N), a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 110 SOMMANO m	420,00	6,92	2'906,40
40 NP1	Rifacimento cornice con aggiunta di motivi architettonici Rifacimento cornice con aggiunta di motivi architettonici Rifacimento cornice con aggiunta di motivi architettonici SOMMANO m	15,40	110,00	1'694,00
Parziale LAVORI A MISURA euro				259'409,40
T O T A L E euro				259'409,40
A R I P O R T A R E				

</

**OGGETTO:** Lavori di Recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori  
Del Lazio  
**COMMITTENTE:** Comune di Accumoli  
**IMPRESA:** Franceschini Costruzioni di Franceschini Enrico

**CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.2**  
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N.2 DI EURO 80.116,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	Data	Importo
1	09/04/2013	120.119,00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		<b>120.119,00</b>
<b>Anticipazioni</b>		<b>0.00</b>
<b>ASSICURAZIONE OPERAI</b> L'Impresa ha assicurato gli operai con polizza continuativa presso l'INAIL di Rieti n. 18205513  La Direzione Lavori  Dott. Arch. Mara Cerroni		

IL SOTTOSCRITTO, Arch. Mara Cerroni in qualità di Direttore dei Lavori

VISTO : il Contratto in data 22/12/2011 Rep. N. 135 registrato a Rieti con il quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei su indicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori e delle spese fatte è quello di seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	259.409,40
Oneri per la sicurezza (in percentuale) Non soggetti a ribasso	8.933,67
Ribasso percentuale del 26,101 %	191.700,95
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE</b>	<b>200.634,62</b>
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	<b>0,00</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per garanzia	
Ritenuta per infortuni 0,5%	
Recupero anticipazione	-399,56
	0,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>-120.119,00</b>
<b>CREDITO impresa arrotondato a 1 di euro</b>	<b>80.116,00</b>
Per I.V.A. al 10%	8.011,60
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	<b>88.127,60</b>

**CERTIFICA**

CHE ai termini dell'articolo 6 del Capitolato Speciale d'Appalto si può pagare all'Impresa la rata di euro 80.116,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (euro Ottantamilacentosedici/00).

Roma li, 16/09/2014

La Direzione Lavori  
Dott. Arch. Mara Cerroni

Il Responsabile  
del Procedimento  
Dott. Arch. Laura Guidotto



Franceschini Costruzioni  
di Franceschini Enrico  
P.IVA 00976480574  
Via Scandarello n. 6 - 02100 Rieti  
tel. 340 2727277 fax 0746-204183

Rieti, li 07.11.2014

Spett.le  
**COMUNE DI ACCUMOLI**  
**PROVINCIA DI RIETI**  
**Via Salvatore Tommasi n. 44**

02011 ACCUMOLI (RIETI)

C. F.: 00113430573

**FATTURA N° 16**

**Commessa n. 2**

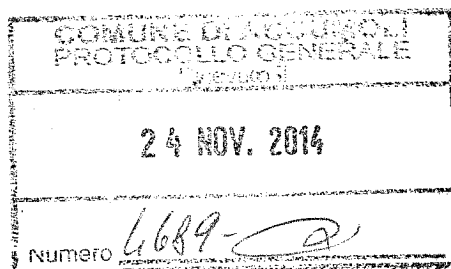
Si rimette fattura inerente i lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio nel Comune di Accumoli - (RI).

Deliberazione Giunta Comunale n. 92 del 21.11.2011  
Contratto del 22.12.2011 n. 135  
C.I.G. n. 35814680E4

2° stato Avanzamento Lavori .....	Euro	40.000,00
I.V.A. 10%.....	Euro	4.000,00
<b>TOTALE FATTURA.....</b>	<b>Euro</b>	<b>44.000,00</b>

L'importo della fattura dovrà essere accreditato presso la Banca Unicredit -  
Filiale di Rieti 36059 - Via Sacchetti Sassetti n. 8  
**Codice IBAN: IT 48 M 02008 14607 000401338992**

Scadenza: 120 giorni data fattura





Franceschini Costruzioni  
di Franceschini Enrico  
P.IVA 00976480574  
Via Scandarello n. 6 - 02100 Rieti  
tel. 340 2727277 fax. 0746-204183

Rieti, li 07.11.2014

Spett.le  
**COMUNE DI ACCUMOLI**  
**PROVINCIA DI RIETI**  
**Via Salvatore Tommasi n. 44**

02011 ACCUMOLI (RIETI)

C. F.: 00113430573

**FATTURA N° 17**

**Commessa n. 2**

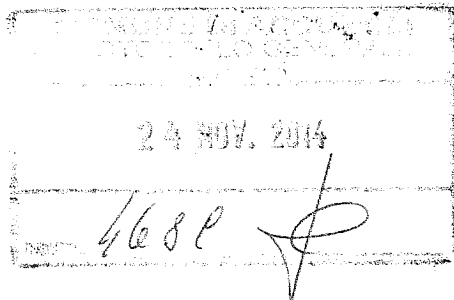
Si rimette fattura inerente i lavori di recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio nel Comune di Accumoli - (RI).

Deliberazione Giunta Comunale n. 92 del 21.11.2011  
Contratto del 22.12.2011 n. 135  
C.I.G. n. 35814680E4

2° stato Avanzamento Lavori .....	Euro	40.116,00
I.V.A. 10% .....	Euro	4.011,60
<b>TOTALE FATTURA .....</b>	<b>Euro</b>	<b>44.127,60</b>

L'importo della fattura dovrà essere accreditato presso la Banca Unicredit -  
Filiale di Rieti 36059 - Via Sacchetti Sassetti n. 8  
**Codice IBAN: IT 48 M 02008 14607 000401338992**

**Scadenza: 120 giorni data fattura**



Da "cassaedilerieti.ri00@postepc.cassaedile.it" <cassaedilerieti.ri00@postepc.cassaedile.it>  
A "comune.accumoli@pec.it" <comune.accumoli@pec.it>  
Data martedì 2 dicembre 2014 - 09:51

**DURC 32851747/20110285064521 - RIF RI00.4337**

In allegato alla presente email può trovare il DURC relativo alla pratica:

CIP: 20110285064521  
Protocollo: 32851747

Richiesta da: COMUNE DI ACCUMOLI|UFFICIO TECNICO  
Per l'impresa: FRANCESCHINI COSTRUZIONI DI FRANCESCHINI ENRICO

L'esito del DURC è: REGOLARE

Il DURC allegato è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo.

Le ricordiamo che il DURC allegato PERDE OGNI VALORE LEGALE quando viene stampato, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico (floppy disk, cd) oppure inviarlo per posta elettronica.

Se non riesce a visualizzare il file allegato, deve installare un software che consente la lettura dei file firmati digitalmente (ne può trovare uno gratuito fornito da InfoCamere all'indirizzo [https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione\\_DiKe.php](https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione_DiKe.php) oppure può andare sul sito delle Poste <http://postecert.poste.it/index.shtml>) e verificare il documento direttamente on-line sul sito:

<https://www.firma.infocert.it/utenti/verifica.php>

oppure

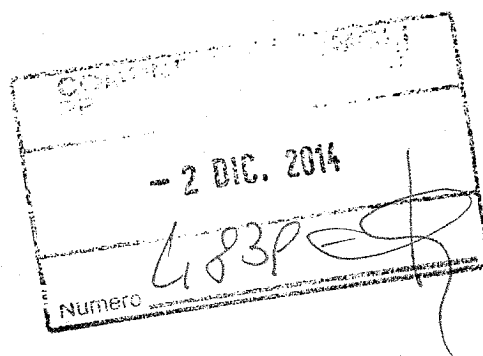
<https://postecert.poste.it/verificatore/servletverificatorep7m?tipoOp=10>

Per ogni comunicazione con la Cassa Edile relativamente a questa pratica è necessario comunicare all'operatore il riferimento: RI00.4337.

C.E. RIETI

**Allegato(i)**

DURC32851747.PDF.P7M (78 Kb)





**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**  
PER APPALTO DI LAVORI PUBBLICI - STATO DI AVANZAMENTO LAVORI ALLA DATA DEL 16/09/2014  
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	32851747	del	24/11/2014
Riferimento	5030	del	21/11/0011
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20110285064521	

Spett.le FRANCESCHINI COSTRUZIONI DI FRANCESCHINI ENRICO  
franceschinicostruzioni@pec.it

Spett.le COMUNE DI ACCUMOLI UFFICIO TECNICO  
comune.accumoli@pec.it

<b>Impresa</b>	FRANCESCHINI COSTRUZIONI DI FRANCESCHINI ENRICO				
<b>Sede legale</b>	VIA ROSATELLI C 107/T 02100 RIETI (RI)				
<b>Sede operativa/Ind attività</b>	VIA SCANDARELLO 6 02100 RIETI (RI)				
<b>Codice Fiscale</b>	FRNNRC75P13H282B	<b>e-mail</b>	studiodaquilio@libero.it	<b>e-mail PEC</b>	franceschinicostruzioni@pec.it
<b>C.C.N.L. applicato</b>	Edilizia				
<b>Stazione Appaltante/AP</b>	00113430573 - COMUNE DI ACCUMOLI UFFICIO TECNICO VIA SALVATOR TOMMASI 44 02011 ACCUMOLI (RI) e-mail: utc.accumoli@libero.it e-mail PEC: comune.accumoli@pec.it				
<b>Oggetto dell'appalto</b>	LAVORI DI RECUPERO E RISANAMENTO DELLE ABITAZIONI NEI CENTRI STORICI MINORI DEL LAZIO				

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di RIETI	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 18510771
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 01/12/2014	
Il responsabile del procedimento FILIPPI FRANCO	

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di RIETI	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 6902099959
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 24/11/2014	
Il responsabile del procedimento COLAPICCHIONI FINALBA	

<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - C.E. RIETI - RI	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 031940
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 16/09/2014	
Cantiere: VIA SALVATOR TOMMASI SNC, 02011 ACCUMOLI (RI)	
Il responsabile del procedimento MARINETTI ROBERTO	

DURC valido 120 giorni dalla data di emissione.

**RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.**

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 02/12/2014

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

ANTONICOLI ING. FRANCO

